

UBICACIÓN: ADEMUZ (Valencia).

Referencias catastrales de las parcelas:

1. 46001A021003330000WH (MUELA – ADEMUZ - VALENCIA).
2. 46001A019002500000WA (PINAR – ADEMUZ - VALENCIA).
3. 46001A019002490000WY (PINAR - ADEMUZ -VALENCIA).
4. 46001A016003830000WW (PLANOS – ADEMUZ - VALENCIA).
5. 46001A016003900000WG (PLANOS – ADEMUZ - VALENCIA).
6. 46001A016003780000WU (PLANOS – ADEMUZ - VALENCIA).

CARACTERÍSTICAS:

- **TIPO DE RIEGO EN LAS PARCELAS:**

- TODAS LAS PARCELAS SON SECANO

- **SUPERFICIE TOTAL DE LAS PARCELAS:** 12.300 m² = 1,23 ha

46001A021003330000WH	MUELA – ADEMUZ	5.292 m ²
46001A019002500000WA	PINAR – ADEMUZ	1.990 m ²
46001A019002490000WY	PINAR - ADEMUZ	1.584 m ²
46001A016003830000WW	PLANOS – ADEMUZ	589 m ²
46001A016003900000WG	PLANOS – ADEMUZ	2.038 m ²
46001A016003780000WU	PLANOS – ADEMUZ	807 m ²
		12.300 m²

- **OBSERVACIONES:**

- Las parcelas se ofrecen en **VENTA.**
- Las parcelas están en municipio de Ademuz.

CONTACTA con el/la propietario@, llamando al **616.25.26.66 (Manuel - M^a Luisa)**; o puedes consultar en la Mancomunidad 978.78.24.25 – 641.29.27.97

46001A021003330000WH (MUELA - ADEMUZ – VALENCIA).

Características:

- Superficie de secano, de **5.292 m²**
- **VENTA**

Situación de la parcela:



La siguiente información es la vigente en SigPac a fecha : 15/12/2025

Fecha de vuelo: 07/2024

Fecha de la cartografía catastral (1): 22/9/2023

Datos parcela							
Provincia	Municipio	Agregado	Zona	Polígono	Parcela	Superficie (ha)	Referencia Catastral
46 - VALENCIA	1 - ADEMUZ	0	0	21	333	0,5292	46001A021003330000WH

Recinto	Superficie (ha)	Pendiente (%)	Altitud (m)	Uso	*Subv (%)	*Subv (ha)	Coef.Regadío	Incidencias	Región (2)
1	0,2320	23,50	872	FS - FRUTOS SECOS			0		12
2	0,1157	23,30	864	FS - FRUTOS SECOS			0		12
3	0,0358	25,60	869	CA - VIALES					
4	0,0926	26,30	868	MT - MATORRAL					16
5	0,0531	29,10	875	MT - MATORRAL					16

(*) Subvencionabilidad en pastos.

Tipo de Árbol								
Recinto	Almendra	Algarrobo	Avellano	Castaño	Nogal	Pistacho	Otras especies	Total
1	29	0	0	0	0	0	0	29
2	27	0	0	0	0	0	0	27
4	5	0	0	0	0	0	0	5
5	10	0	0	0	0	0	0	10
Total	71	0	0	0	0	0	0	71

Resumen de datos de USOS de la parcela:		
Uso	Superficie Total (ha)	Superficie subvencionable en Pastos (ha)
CA - VIALES	0,0358	
FS - FRUTOS SECOS	0,3477	
MT - MATORRAL	0,1457	
Superficie Total	0,5292	0

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Referencia catastral46001A021003330000WH

LocalizaciónPolígono 21 Parcela 333
MUELA. ADEMUZ (VALENCIA)

ClaseRústico

Uso principalAgrario

PARCELA CATASTRAL



LocalizaciónPolígono 21 Parcela 333
MUELA. ADEMUZ (VALENCIA)

Superficie gráfica5.292 m²

CULTIVO

Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m²
0	AM Almendra seco	03	5.292

46001A019002500000WA (PINAR – ADEMUZ – VALENCIA).

Características:

- Superficie de secano, de **1.990 m²**
- **VENTA**

Situación de la parcela:



La siguiente información es la vigente en SigPac a fecha : 15/12/2025

Fecha de vuelo: 07/2024

Fecha de la cartografía catastral (1): 22/9/2023

Datos parcela							
Provincia	Municipio	Agregado	Zona	Polígono	Parcela	Superficie (ha)	Referencia Catastral
46 - VALENCIA	1 - ADEMUZ	0	0	19	250	0,1990	46001A019002500000WA

Recinto	Superficie (ha)	Pendiente (%)	Altitud (m)	Uso	*Subv (%)	*Subv (ha)	Coef.Regadio	Incidencias	Región (2)
1	0,0807	43,40	997	MT - MATORRAL					16
2	0,0287	42,70	988	MT - MATORRAL					16
3	0,0280	34,90	1000	FY - FRUTALES			0	117,199	12
4	0,0190	50,10	984	MT - MATORRAL					16
5	0,0070	40,20	993	FY - FRUTALES			0	199,224	12
6	0,0092	48,00	985	MT - MATORRAL					16
7	0,0264	34,40	986	FY - FRUTALES			0	199	12

(*) Subvencionabilidad en pastos.

Incidencias
117 - No subvencionable: Cultivo abandonado
199 - Recinto inactivo
224 - Cultivo leñoso con bancales

Resumen de datos de USOS de la parcela:		
Uso	Superficie Total (ha)	Superficie subvencionable en Pastos (ha)
FY - FRUTALES	0,0614	
MT - MATORRAL	0,1376	
Superficie Total	0,1990	0

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Referencia catastral	46001A019002500000WA
Localización	Polígono 19 Parcela 250 PINAR. ADEMUZ (VALENCIA)
Clase	Rústico
Uso principal	Agrario

PARCELA CATASTRAL



Localización	Polígono 19 Parcela 250 PINAR. ADEMUZ (VALENCIA)
Superficie gráfica	1.990 m²

CULTIVO

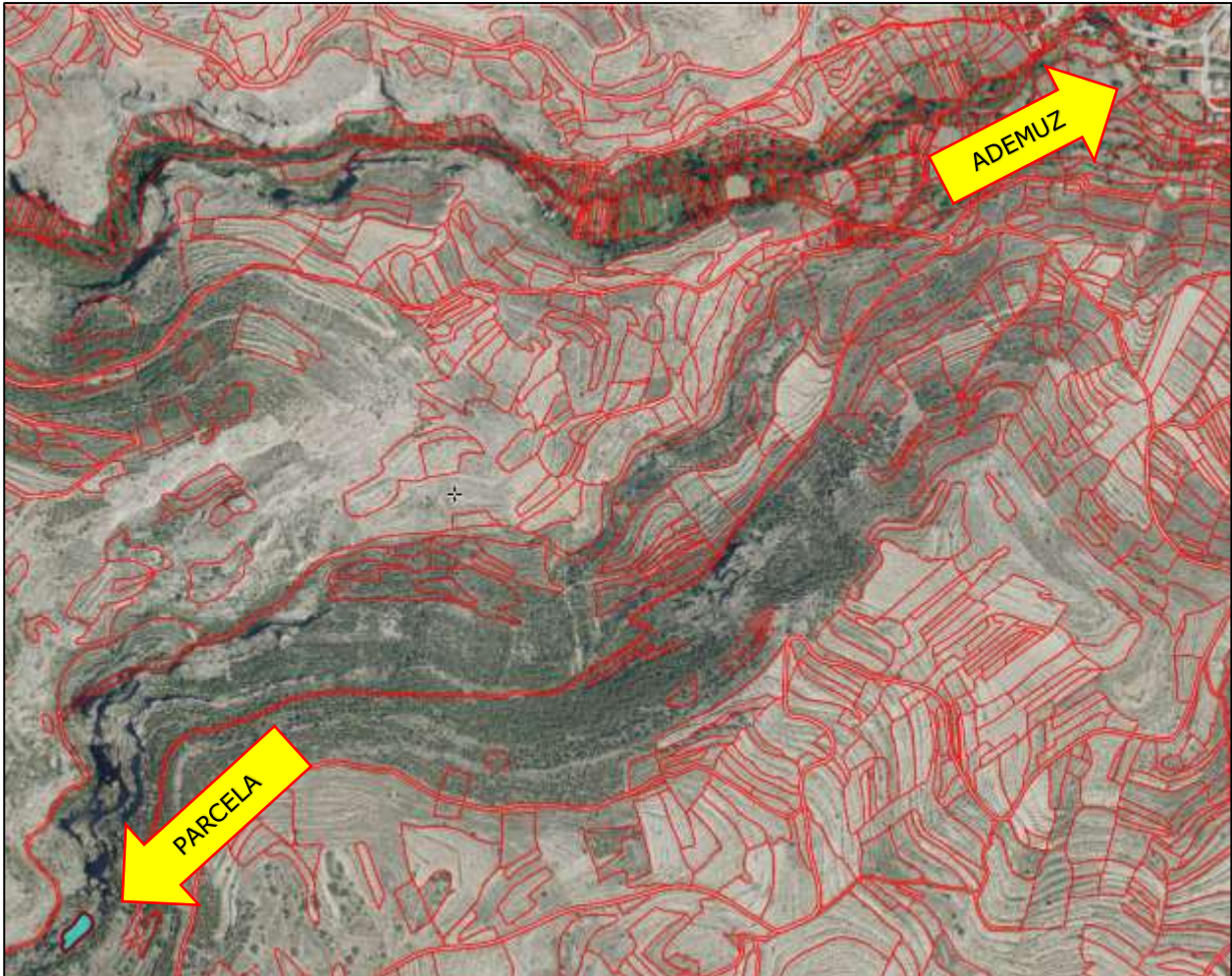
Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m²
0	AM Almendro seco	05	1.990

46001A019002490000WY (PINAR – ADEMUZ - VALENCIA).

Características:

- Superficie de secano, de **1.584 m²**
- **VENTA**

Situación de la parcela:



La siguiente información es la vigente en SigPac a fecha : 15/12/2025

Fecha de vuelo: 07/2024

Fecha de la cartografía catastral (1): 22/9/2023

Datos parcela							
Provincia	Municipio	Agregado	Zona	Polígono	Parcela	Superficie (ha)	Referencia Catastral
46 - VALENCIA	1 - ADEMUZ	0	0	19	249	0,1584	46001A019002490000WY

Recinto	Superficie (ha)	Pendiente (%)	Altitud (m)	Uso	*Subv (%)	*Subv (ha)	Coef.Regadío	Incidencias	Región (2)
1	0,1584	70,20	947	MT - MATORRAL					16

(*) Subvencionabilidad en pastos.

Resumen de datos de USOS de la parcela:		
Uso	Superficie Total (ha)	Superficie subvencionable en Pastos (ha)
MT - MATORRAL	0,1584	

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

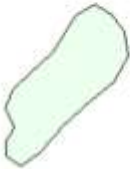
Referencia catastral 46001A019002490000WY

Localización Polígono 19 Parcela 249
PINAR. ADEMUZ (VALENCIA)

Clase Rústico

Uso principal Agrario

PARCELA CATASTRAL



Localización Polígono 19 Parcela 249
PINAR. ADEMUZ (VALENCIA)

Superficie gráfica 1.584 m²

CULTIVO

Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m ²
0	AM Almendro seco	05	1.584

46001A016003830000WW (PLANOS -VALENCIA).

Características:

- Superficie de secano, de **589 m²**
- **VENTA**

Situación de la parcela:



La siguiente información es la vigente en SigPac a fecha : 15/12/2025

Fecha de vuelo: 07/2024

Fecha de la cartografía catastral (1): 22/9/2023

Datos parcela							
Provincia	Municipio	Agregado	Zona	Polígono	Parcela	Superficie (ha)	Referencia Catastral
46 - VALENCIA	1 - ADEMUZ	0	0	16	383	0,0589	46001A016003830000WW

Recinto	Superficie (ha)	Pendiente (%)	Altitud (m)	Uso	*Subv (%)	*Subv (ha)	Coef.Regadío	Incidencias	Región (2)
1	0,0589	12,60	840	FS - FRUTOS SECOS			0		12

(*) Subvencionabilidad en pastos.

Tipo de Árbol								
Recinto	Almendra	Algarrobo	Avellano	Castaño	Nogal	Pistacho	Otras especies	Total
1	7	0	0	0	0	0	0	7

Resumen de datos de USOS de la parcela:		
Uso	Superficie Total (ha)	Superficie subvencionable en Pastos (ha)
FS - FRUTOS SECOS	0,0589	

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Referencia catastral	46001A016003830000WW
Localización	Polígono 16 Parcela 383 PLANOS. ADEMUZ (VALENCIA)
Clase	Rústico
Uso principal	Agrario

PARCELA CATASTRAL

	Localización	Polígono 16 Parcela 383 PLANOS. ADEMUZ (VALENCIA)
	Superficie gráfica	589 m²

CULTIVO

Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m²
0	AM Almendra seco	03	589

46001A016003900000WG (PLANOS -VALENCIA).

Características:

- Superficie de secano, de **2.038 m²**
- **VENTA**

Situación de la parcela:



La siguiente información es la vigente en SigPac a fecha : 15/12/2025

Fecha de vuelo: 07/2024

Fecha de la cartografía catastral (1): 22/9/2023

Datos parcela							
Provincia	Municipio	Agregado	Zona	Polígono	Parcela	Superficie (ha)	Referencia Catastral
46 - VALENCIA	1 - ADEMUZ	0	0	16	390	0,2038	46001A016003900000WG

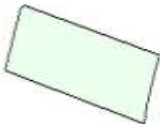
Recinto	Superficie (ha)	Pendiente (%)	Altitud (m)	Uso	*Subv (%)	*Subv (ha)	Coef.Regadío	Incidencias	Región (2)
1	0,2038	5,30	842	FS - FRUTOS SECOS			0		12

(*) Subvencionabilidad en pastos.

Tipo de Árbol								
Recinto	Almendro	Algarrobo	Avellano	Castaño	Nogal	Pistacho	Otras especies	Total
1	37	0	0	0	0	0	0	37

Resumen de datos de USOS de la parcela:		
Uso	Superficie Total (ha)	Superficie subvencionable en Pastos (ha)
FS - FRUTOS SECOS	0,2038	

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE	
Referencia catastral	46001A016003900000WG 
Localización	Polígono 16 Parcela 390 PLANOS. ADEMUZ (VALENCIA)
Clase	Rústico
Uso principal	Agrario

PARCELA CATASTRAL	
	Localización Polígono 16 Parcela 390 PLANOS. ADEMUZ (VALENCIA)
Superficie gráfica	2.038 m ²

CULTIVO			
Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m ²
0	AM Almendro seco	03	2.038

46001A016003780000WU (PLANOS -VALENCIA).

Características:

- Superficie de secano, de **808 m²**
- **VENTA**

Situación de la parcela:



La siguiente información es la vigente en SigPac a fecha : 15/12/2025

Fecha de vuelo: 07/2024

Fecha de la cartografía catastral (1): 22/9/2023

Datos parcela							
Provincia	Municipio	Agregado	Zona	Polígono	Parcela	Superficie (ha)	Referencia Catastral
46 - VALENCIA	1 - ADEMUZ	0	0	16	378	0,0807	46001A016003780000WU

Recinto	Superficie (ha)	Pendiente (%)	Altitud (m)	Uso	*Subv (%)	*Subv (ha)	Coef.Regadío	Incidencias	Región (2)
1	0,0807	7,50	841	FY - FRUTALES			0	199	12

(*) Subvencionabilidad en pastos.

Incidencias
199 - Recinto inactivo

Resumen de datos de USOS de la parcela:		
Uso	Superficie Total (ha)	Superficie subvencionable en Pastos (ha)
FY - FRUTALES	0,0807	

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Referencia catastral

46001A016003780000WU

Localización

Polígono 16 Parcela 378
PLANOS. ADEMUZ (VALENCIA)

Clase

Rústico

Uso principal

Agrario

PARCELA CATASTRAL



Localización

Polígono 16 Parcela 378
PLANOS. ADEMUZ (VALENCIA)

Superficie gráfica

807 m²

CULTIVO

Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m²
0	AM Almendro seco	03	807