

UBICACIÓN: ADEMUZ (Valencia).

Referencias catastrales de las parcelas:

1. 46001A020003240000WH (ARENALES – ADEMUZ - VALENCIA).
2. 46001A020003500000WI (ARENALES – ADEMUZ - VALENCIA).
3. 46001A014013490000WO (BARRANCO - ADEMUZ -VALENCIA).
4. 46001A019010500000WI (C HORCA – ADEMUZ - VALENCIA).
5. 46001A014006380000WD (C VALLANCA – ADEMUZ - VALENCIA)
6. 46001A021003190000WD (MUELA – ADEMUZ - VALENCIA).
7. 46001A016003040000WD (PLANOS – ADEMUZ - VALENCIA).
8. 46001A016002800000WJ (PLANOS – ADEMUZ - VALENCIA).
9. 46001A005003090000WU (PORRUNO – ADEMUZ - VALENCIA).

CARACTERÍSTICAS:

- **TIPO DE RIEGO EN LAS PARCELAS:**

- PARCELAS 1,2 y 3 SON DE REGADÍO
- PARCELAS 4, 5, 6, 7, 8 y 9 SON SECANO

- **SUPERFICIE TOTAL DE LAS PARCELAS:** 22.125 m² = 2,2115 ha

46001A020003240000WH	ARENALES – ADEMUZ	REGADÍO	441 m ²
46001A020003500000WI	ARENALES – ADEMUZ	REGADÍO	333 m ²
46001A014013490000WO	BARRANCO - ADEMUZ	REGADÍO	698 m ²
46001A019010500000WI	C HORCA – ADEMUZ	SECANO	912 m ²
46001A014006380000WD	C VALLANCA – ADEMUZ	SECANO	10.019 m ²
46001A021003190000WD	MUELA - ADEMUZ	SECANO	5.406 m ²
46001A016003040000WD	PLANOS - ADEMUZ	SECANO	1.809 m ²
46001A016002800000WJ	PLANOS – ADEMUZ	SECANO	702 m ²
46001A005003090000WU	PORRUNO - ADEMUZ	SECANO	1.805 m ²
			22.125 m²

- **OBSERVACIONES:**

- Las parcelas se ofrecen en **VENTA.**
- Las parcelas están en municipio de Ademuz.

CONTACTA con el propietario, llamando al **616.25.26.66 (Manuel - Antonio)**; o puedes consultar en la Mancomunidad 978.78.24.25 – 641.29.27.97

46001A020003240000WH (ARENALES - ADEMUZ - VALENCIA).

Características:

- Superficie de secano, de **441 m²**
- **VENTA**

Situación de la parcela:



La siguiente información es la vigente en SigPac a fecha : 15/12/2025

Fecha de vuelo: 07/2024

Fecha de la cartografía catastral (1): 22/9/2023

Datos parcela							
Provincia	Municipio	Agregado	Zona	Polígono	Parcela	Superficie (ha)	Referencia Catastral
46 - VALENCIA	1 - ADEMUZ	0	0	20	324	0,0441	46001A020003240000WH

Recinto	Superficie (ha)	Pendiente (%)	Altitud (m)	Uso	*Subv (%)	*Subv (ha)	Coef.Regadío	Incidencias	Región (2)
1	0,0441	3,40	701	FY - FRUTALES			100	192	12

(*) Subvencionabilidad en pastos.

Incidencias	
192 - Actividad agraria comprobada en 2021	

Resumen de datos de USOS de la parcela:		
Uso	Superficie Total (ha)	Superficie subvencionable en Pastos (ha)
FY - FRUTALES	0,0441	

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE	
Referencia catastral	46001A020003240000WH  
Localización	Polígono 20 Parcela 324 ARENALES. ADEMUZ (VALENCIA)
Clase	Rústico
Uso principal	Agrario

PARCELA CATASTRAL	
	Localización Polígono 20 Parcela 324 ARENALES. ADEMUZ (VALENCIA)
	Superficie gráfica 441 m ²

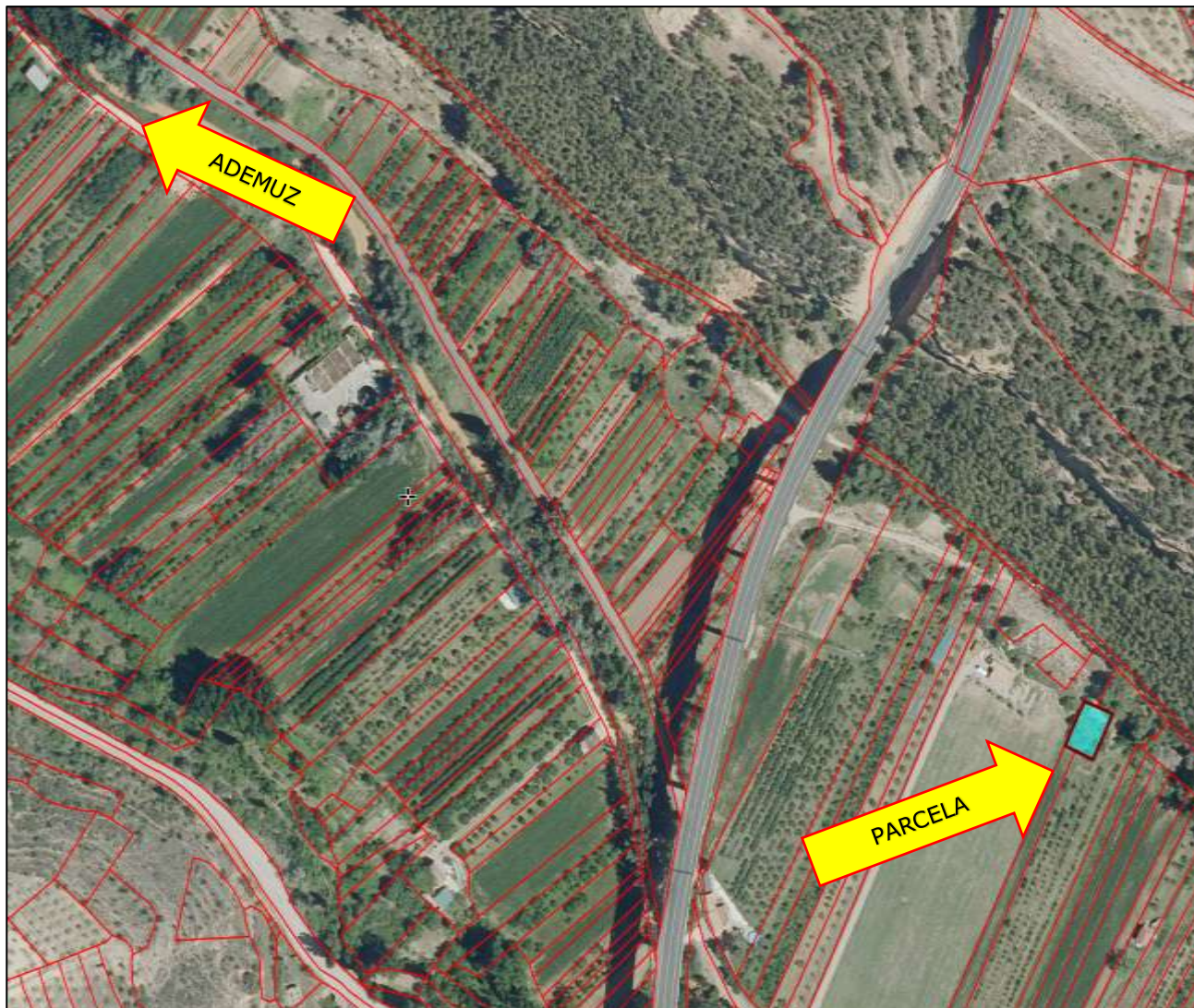
CULTIVO			
Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m ²
0	FR MANZANOS	14	441

46001A020003500000WI (ARENALES – ADEMUZ – VALENCIA).

Características:

- Superficie de secano, de **333 m²**
- **VENTA**

Situación de la parcela:



La siguiente información es la vigente en SigPac a fecha : 15/12/2025

Fecha de vuelo: 07/2024

Fecha de la cartografía catastral (1): 22/9/2023

Datos parcela									
Provincia	Municipio	Agregado	Zona	Polígono	Parcela	Superficie (ha)	Referencia Catastral		
46 - VALENCIA	1 - ADEMUZ	0	0	20	350	0,0333	46001A020003500000WI		
Recinto	Superficie (ha)	Pendiente (%)	Altitud (m)	Uso	*Subv (%)	*Subv (ha)	Coef.Regadío	Incidencias	Región (2)
1	0,0199	10,70	701	FY - FRUTALES			100	117	12
2	0,0134	37,50	703	MT - MATORRAL					16

(*) Subvencionabilidad en pastos.

Incidencias
117 - No subvencionable: Cultivo abandonado

Resumen de datos de USOS de la parcela:		
Uso	Superficie Total (ha)	Superficie subvencionable en Pastos (ha)
FY - FRUTALES	0,0199	
MT - MATORRAL	0,0134	
Superficie Total	0,0333	0

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Referencia catastral

46001A020003500000WI

Localización

Polígono 20 Parcela 350
ARENALES, ADEMUZ (VALENCIA)

Clase

Rústico

Uso principal

Agrario

PARCELA CATASTRAL



Localización

Polígono 20 Parcela 350
ARENALES, ADEMUZ (VALENCIA)

Superficie gráfica

333 m²

CULTIVO

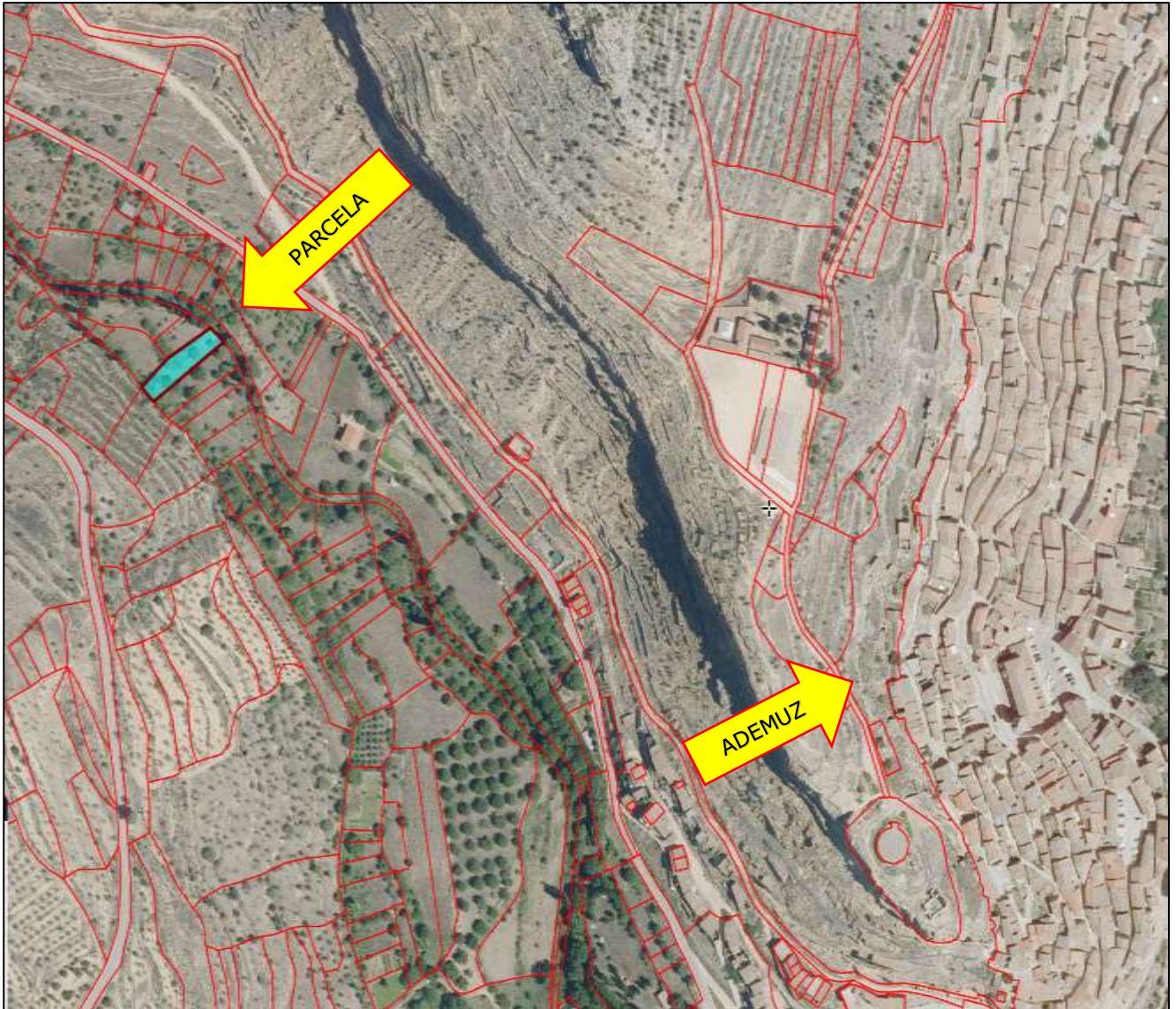
Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m²
0	FR Frutales regadío	02	333

46001A014013490000WO (BARRANCO - ADEMUZ - VALENCIA).

Características:

- Superficie de secano, de **698 m²**
- **VENTA**

Situación de la parcela:



La siguiente información es la vigente en SigPac a fecha : 15/12/2025

Fecha de vuelo: 07/2024

Fecha de la cartografía catastral (1): 22/9/2023

Datos parcela									
Provincia	Municipio	Agregado	Zona	Polígono	Parcela	Superficie (ha)	Referencia Catastral		
46 - VALENCIA	1 - ADEMUZ	0	0	14	1349	0,0698	46001A014013490000WO		

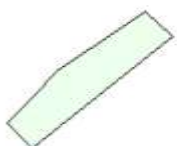
Recinto	Superficie (ha)	Pendiente (%)	Altitud (m)	Uso	*Subv (%)	*Subv (ha)	Coef.Regadío	Incidencias	Región (2)
1	0,0698	9,80	732	TA - TIERRAS ARABLES			100	11,199	6

(*) Subvencionabilidad en pastos.

Incidencias
11 - Árboles dispersos
199 - Recinto inactivo

Resumen de datos de USOS de la parcela:		
Uso	Superficie Total (ha)	Superficie subvencionable en Pastos (ha)
TA - TIERRAS ARABLES	0,0698	

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE	
Referencia catastral	46001A014013490000WO 
Localización	Polígono 14 Parcela 1349 BARRANCO. ADEMUZ (VALENCIA)
Clase	Rústico
Uso principal	Agrario

PARCELA CATASTRAL	
	Localización Polígono 14 Parcela 1349 BARRANCO. ADEMUZ (VALENCIA)
	Superficie gráfica 698 m²

CULTIVO			
Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m²
0	CR Labor o labradío regadío	02	698

46001A019010500000WI (C HORCA - ADEMUZ - VALENCIA).

Características:

- Superficie de secano, de **912 m²**
- **VENTA**

Situación de la parcela:





GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE AGRICULTURA, PESCA Y ALIMENTACIÓN



FONDO ESPAÑOL DE GARANTÍA AGRARIA (FEGA)

sistema de identificación de parcelas agrícolas

La siguiente información es la vigente en SigPac a fecha : 15/12/2025

Fecha de vuelo: 07/2024

Fecha de la cartografía catastral (1): 22/9/2023

Datos parcela

Provincia	Municipio	Agregado	Zona	Polígono	Parcela	Superficie (ha)	Referencia Catastral
46 - VALENCIA	1 - ADEMUZ	0	0	19	1050	0,0912	46001A019010500000WI

Recinto	Superficie (ha)	Pendiente (%)	Altitud (m)	Uso	*Subv (%)	*Subv (ha)	Coef.Regadío	Incidencias	Región (2)
1	0,0780	25,30	775	FS - FRUTOS SECOS			0	224,74	12
2	0,0132	24,90	778	CA - VIALES					

(*) Subvencionabilidad en pastos.

Incidencias

74 - Información de uso SIGPAC aportada por la Comunidad Autónoma

224 - Cultivo leñoso con bancales

Tipo de Árbol

Recinto	Almendro	Algarrobo	Avellano	Castaño	Nogal	Pistacho	Otras especies	Total
1	9	0	0	0	0	0	0	9

Resumen de datos de USOS de la parcela:

Uso	Superficie Total (ha)	Superficie subvencionable en Pastos (ha)
CA - VIALES	0,0132	
FS - FRUTOS SECOS	0,0780	
Superficie Total	0,0912	0

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Referencia catastral

46001A019010500000WI

Localización

Polígono 19 Parcela 1050
CERRO HORCA, ADEMUZ (VALENCIA)

Clase

Rústico

Uso principal

Agrario

PARCELA CATASTRAL



Localización

Polígono 19 Parcela 1050
CERRO HORCA, ADEMUZ (VALENCIA)

Superficie gráfica

912 m²

CULTIVO

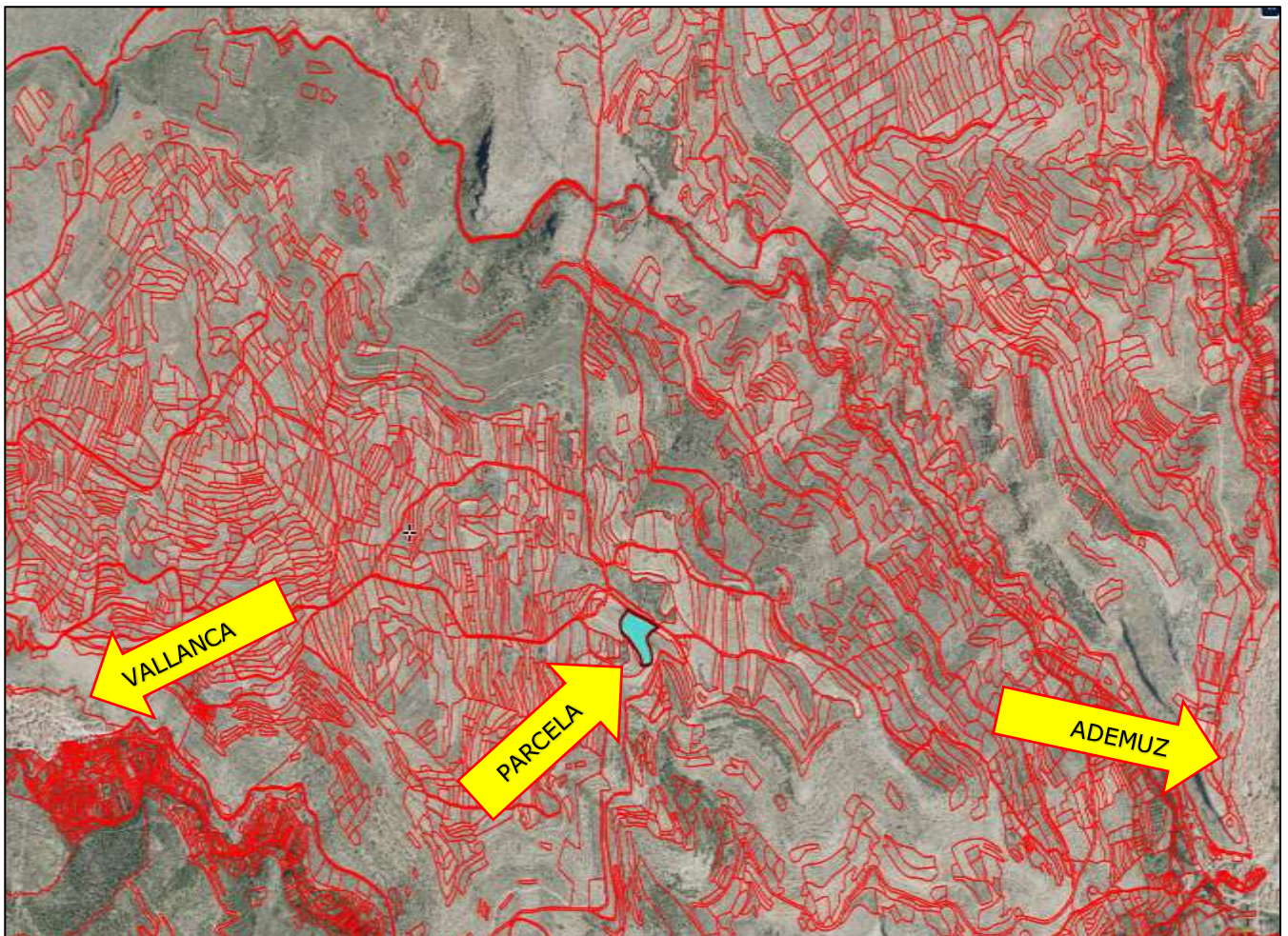
Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m²
0	AM Almond seco	03	912

46001A014006380000WD (CERRO VALLANCA - ADEMUZ -VALENCIA).

Características:

- Superficie de secano, de **10.019 m²**
- **VENTA**

Situación de la parcela:





GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE AGRICULTURA, PESCA Y ALIMENTACIÓN



FONDO ESPAÑOL DE GARANTÍA AGRARIA (FEGA)

sistema de identificación de parcelas agrícolas

La siguiente información es la vigente en SigPac a fecha : 15/12/2025

Fecha de vuelo: 07/2024

Fecha de la cartografía catastral (1): 22/9/2023

Datos parcela

Provincia	Municipio	Agregado	Zona	Polígono	Parcela	Superficie (ha)	Referencia Catastral
46 - VALENCIA	1 - ADEMUZ	0	0	14	638	1,0019	46001A014006380000WD

Recinto	Superficie (ha)	Pendiente (%)	Altitud (m)	Uso	*Subv (%)	*Subv (ha)	Coef.Regadío	Incidencias	Región (2)
1	0,9742	15,40	1006	FS - FRUTOS SECOS			0	224	12
2	0,0278	28,20	1000	MT - MATORRAL					16

(*) Subvencionabilidad en pastos.

Incidencias

224 - Cultivo leñoso con bancales

Tipo de Árbol

Recinto	Almendro	Algarrobo	Avellano	Castaño	Nogal	Pistacho	Otras especies	Total
1	185	0	0	0	0	0	0	185
2	1	0	0	0	0	0	0	1
Total	186	0	0	0	0	0	0	186

Resumen de datos de USOS de la parcela:

Uso	Superficie Total (ha)	Superficie subvencionable en Pastos (ha)
FS - FRUTOS SECOS	0,9742	
MT - MATORRAL	0,0278	
Superficie Total	1,0019	0

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Referencia catastral

46001A014006380000WD

Localización

Polígono 14 Parcela 638
CERRO VALLANCA. ADEMUZ (VALENCIA)

Clase

Rústico

Uso principal

Agrario

PARCELA CATASTRAL



Localización

Polígono 14 Parcela 638
CERRO VALLANCA. ADEMUZ (VALENCIA)

Superficie gráfica

10.019 m²

CULTIVO

Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m ²
------------	-------------------------	-----------------------	---------------------------

46001A021003190000WD (MUELA – ADEMUZ - VALENCIA).

Características:

- Superficie de secano, de **5.406 m²**
- **VENTA**

Situación de la parcela:



La siguiente información es la vigente en SigPac a fecha : 15/12/2025

Fecha de vuelo: 07/2024

Fecha de la cartografía catastral (1): 22/9/2023

Datos parcela							
Provincia	Municipio	Agregado	Zona	Poligono	Parcela	Superficie (ha)	Referencia Catastral
46 - VALENCIA	1 - ADEMUZ	0	0	21	319	0,5406	46001A021003190000WD

Recinto	Superficie (ha)	Pendiente (%)	Altitud (m)	Uso	*Subv (%)	*Subv (ha)	Coef.Regadío	Incidencias	Región (2)
1	0,5054	23,90	863	FS - FRUTOS SECOS			0		12
2	0,0352	33,90	869	MT - MATORRAL					16

(*) Subvencionabilidad en pastos.

Tipo de Árbol								
Recinto	Almendro	Algarrobo	Avellano	Castaño	Nogal	Pistacho	Otras especies	Total
1	101	0	0	0	0	0	0	101
2	6	0	0	0	0	0	0	6
Total	107	0	0	0	0	0	0	107

Resumen de datos de USOS de la parcela:		
Uso	Superficie Total (ha)	Superficie subvencionable en Pastos (ha)
FS - FRUTOS SECOS	0,5054	
MT - MATORRAL	0,0352	
Superficie Total	0,5406	0

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Referencia catastral

46001A021003190000WD

Localización

Polígono 21 Parcela 319
MUELA, ADEMUZ (VALENCIA)

Clase

Rústico

Uso principal

Agrario

PARCELA CATASTRAL

 Imagen
mapa

Localización

Polígono 21 Parcela 319
MUELA, ADEMUZ (VALENCIA)

Superficie gráfica

5.406 m²

CULTIVO

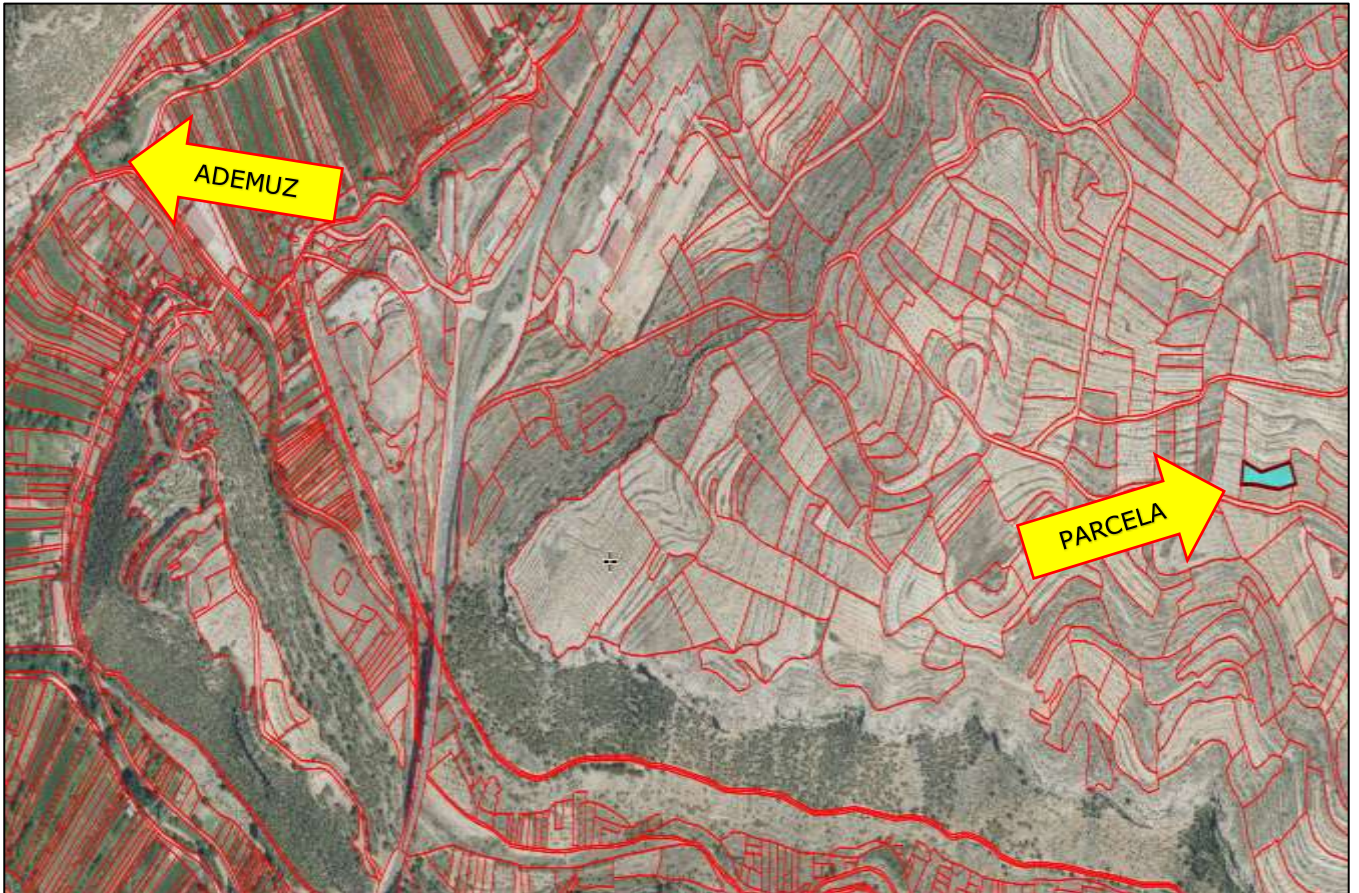
Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m²
0	AM Almendro seco	03	5.406

46001A016003040000WD (PLANOS - ADEMUZ - VALENCIA).

Características:

- Superficie de secano, de **1.809 m²**
- **VENTA**

Situación de la parcela:



La siguiente información es la vigente en SigPac a fecha : 15/12/2025

Fecha de vuelo:	07/2024
------------------------	---------

Fecha de la cartografía catastral (1):	22/9/2023
--	-----------

Datos parcela							
Provincia	Municipio	Agregado	Zona	Polígono	Parcela	Superficie (ha)	Referencia Catastral
46 - VALENCIA	1 - ADEMUZ	0	0	16	304	0,1809	46001A016003040000WD

Recinto	Superficie (ha)	Pendiente (%)	Altitud (m)	Uso	*Subv (%)	*Subv (ha)	Coef.Regadio	Incidencias	Región (2)
1	0,1809	15,60	865	FS - FRUTOS SECOS			0	74	12

(*) Subvencionabilidad en pastos.

Incidencias

74 - Información de uso SIGPAC aportada por la Comunidad Autónoma

Tipo de Árbol

Recinto	Almendra	Algarrobo	Avellano	Castaño	Nogal	Pistacho	Otras especies	Total
1	34	0	0	0	0	0	0	34

Resumen de datos de USOS de la parcela:

Uso	Superficie Total (ha)	Superficie subvencionable en Pastos (ha)
FS - FRUTOS SECOS	0,1809	

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Referencia catastral	46001A016003040000WD
Localización	Polígono 16 Parcela 304 PLANOS. ADEMUZ (VALENCIA)
Clase	Rústico
Uso principal	Agrario

PARCELA CATASTRAL

Localización	Polígono 16 Parcela 304 PLANOS, ADEMUZ (VALENCIA)
Superficie gráfica	1.809 m ²

CULTIVO

Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m ²
0	AM Almendro seco	03	1.809

46001A016002800000WJ (PLANOS - ADEMUZ - VALENCIA).

Características:

- Superficie de secano, de **702 m²**
- **VENTA**

Situación de la parcela:



La siguiente información es la vigente en SigPac a fecha : 15/12/2025

Fecha de vuelo: 07/2024

Fecha de la cartografía catastral (1): 22/9/2023

Datos parcela							
Provincia	Municipio	Agregado	Zona	Polígono	Parcela	Superficie (ha)	Referencia Catastral
46 - VALENCIA	1 - ADEMUZ	0	0	16	280	0,0702	46001A016002800000WJ

Recinto	Superficie (ha)	Pendiente (%)	Altitud (m)	Uso	*Subv (%)	*Subv (ha)	Coef.Regadío	Incidencias	Región (2)
1	0,0702	16,90	851	FY - FRUTALES			0	199	12
(*) Subvencionabilidad en pastos.									

Incidencias
199 - Recinto inactivo

Tipo de Árbol								
Recinto	Almendro	Algarrobo	Avellano	Castaño	Nogal	Pistacho	Otras especies	Total
1	1	0	0	0	0	0	0	1

Resumen de datos de USOS de la parcela:		
Uso	Superficie Total (ha)	Superficie subvencionable en Pastos (ha)
FY - FRUTALES	0,0702	

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Referencia catastral	46001A016002800000WJ
Localización	Polígono 16 Parcela 280 PLANOS. ADEMUZ (VALENCIA)
Clase	Rústico
Uso principal	Agrario

PARCELA CATASTRAL

	Localización	Polígono 16 Parcela 280 PLANOS. ADEMUZ (VALENCIA)
	Superficie gráfica	702 m²

CULTIVO

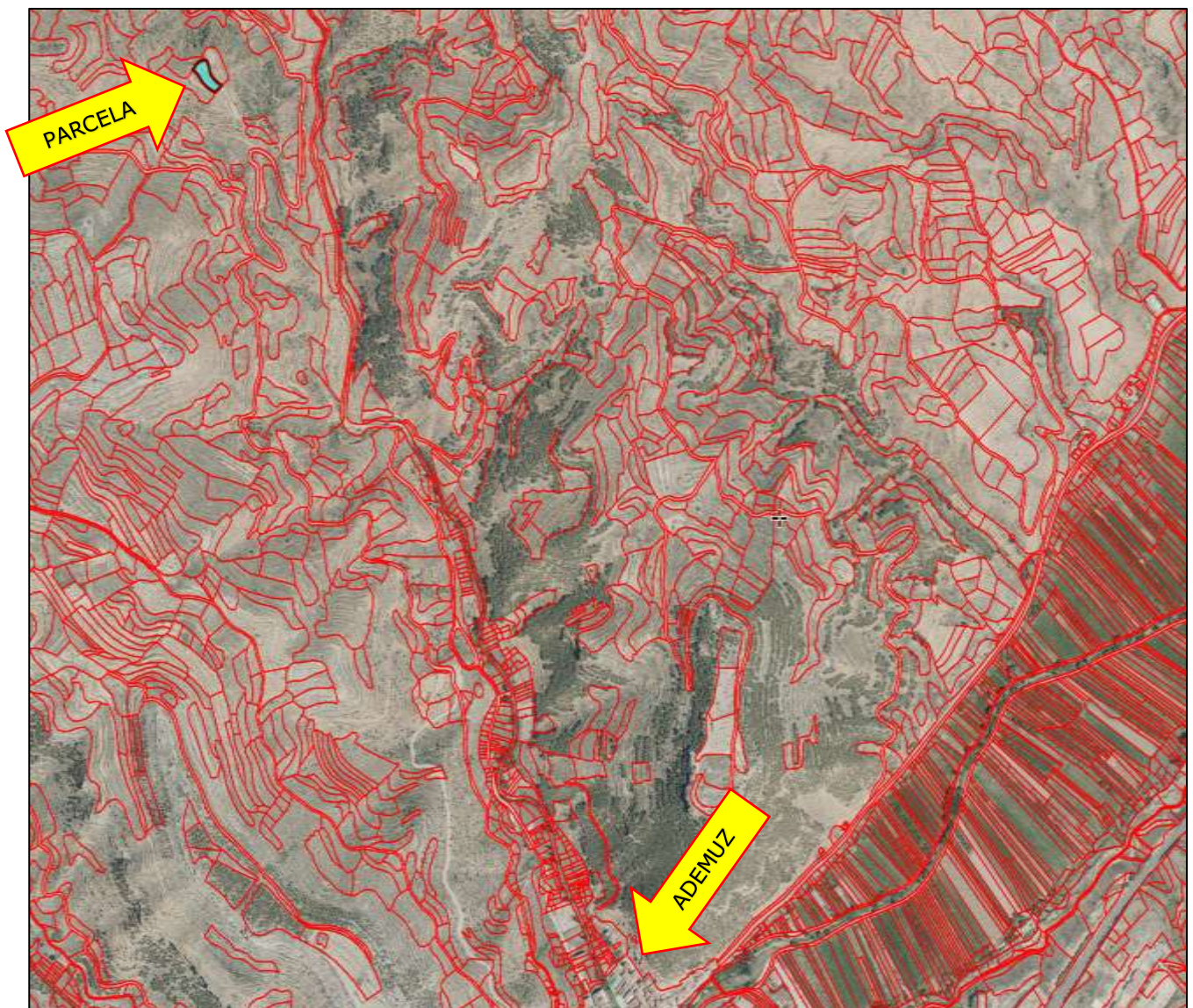
Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m²
0	AM Almond seco	03	702

46001A005003090000WU (PORRANO - ADEMÚZ - VALENCIA).

Características:

- Superficie de secano, de **1.805 m²**
- **VENTA**

Situación de la parcela:



La siguiente información es la vigente en SigPac a fecha : 15/12/2025

Fecha de vuelo: 07/2024

Fecha de la cartografía catastral (1): 22/9/2023

Datos parcela									
Provincia	Municipio	Agregado	Zona	Polígono	Parcela	Superficie (ha)	Referencia Catastral		
46 - VALENCIA	1 - ADEMUZ	0	0	5	309	0,1815	46001A005003090000WU		
Recinto	Superficie (ha)	Pendiente (%)	Altitud (m)	Uso	*Subv (%)	*Subv (ha)	Coef.Regadio	Incidencias	Región (2)
1	0,1815	22,50	795	FS - FRUTOS SECOS			0	224,74	12

(*) Subvencionabilidad en pastos.

Incidencias
74 - Información de uso SIGPAC aportada por la Comunidad Autónoma
224 - Cultivo leñoso con bancales

Tipo de Árbol								
Recinto	Almendro	Algarrobo	Avellano	Castaño	Nogal	Pistacho	Otras especies	Total
1	37	0	0	0	0	0	0	37

Resumen de datos de USOS de la parcela:		
Uso	Superficie Total (ha)	Superficie subvencionable en Pastos (ha)
FS - FRUTOS SECOS	0,1815	

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Referencia catastral

46001A005003090000WU

Localización

Polígono 5 Parcela 309
PORRUNO, ADEMUZ (VALENCIA)

Clase

Rústico

Uso principal

Agrario

PARCELA CATASTRAL



Localización

Polígono 5 Parcela 309
PORRUNO, ADEMUZ (VALENCIA)

Superficie gráfica

1.815 m²

CULTIVO			
Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m²
0	AM Almendro seco	03	1.815